

Marca da bollo
da € 16.00

AL SINDACO DEL COMUNE DI MONTECASTRILLI

*Viale della Resistenza 8
05026 Montecastrilli (Tr)*

MODULO RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA'

Il/la sottoscritto/a _____, nato a _____ il
_____, codice fiscale _____, residente a
_____ in via _____ n° _____,
telefono n° _____ E-mail _____

IN QUALITÀ DI

Proprietario/comproprietario superficario di alloggio con quota millesimale pari a
_____ (risultante da documentazione redatta da tecnico libero professionista abilitato
) sito in _____ e così censito presso il Catasto fabbricati del Comune di **Montecastrilli**:

- foglio _____, mappale _____, sub. _____;

CHIEDE

- di trasformare il proprio diritto di superficie in diritto di piena proprietà:

IMPEGNANDOSI

a pagare l'intero corrispettivo entro il termine fissato per l'atto, pena la perdita dell'anticipo del 20 %
che sarà incamerato nelle casse del comune:

FA PRESENTE INOLTRE

- che, per la successiva stipula del contratto:

- intende nominare personalmente il notaio nella persona del dott. _____;
- non intende nominare personalmente il notaio e, quindi, chiede all'Amministrazione Comunale di provvedere in merito;
- accetta fin d'ora il pagamento di tutte le spese di istruttoria/diritti segreteria, notarili e catastali;
- tutte le comunicazioni, relative alla determinazione del corrispettivo della trasformazione, vengano inviate al seguente indirizzo:
via _____ n. _____
CAP _____ Comune di _____
Tel. _____ E-mail _____

Sono allegati alla presente:

1. titolo di provenienza (copia rogito d'acquisto, denuncia di successione , ecc. ecc.);
2. copia della denuncia catastale (visura e planimetria) relativa alle unità immobiliari oggetto di trasformazione;
3. versamento pari al 20% del corrispettivo dovuto per la confermata adesione all'operazione.

Montecastrilli, _____ (firma) _____

Il/la sottoscritto/a consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28.12.2000, n. 445 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara sotto la propria responsabilità che le notizie contenute nel presente modulo sono vere.

Conferisce il consenso al trattamento dei propri dati personali e/o sensibili ai sensi del D.Lgs. 196/03 e prende atto delle informazioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03.

(Dichiarazione riservata agli eventuali comproprietari)

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____,
codice fiscale _____, residente
a _____ in via _____ n° _____, telefono
n° _____
e

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____,
codice fiscale _____, residente
a _____ in via _____ n° _____, telefono
n° _____
e

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____,
codice fiscale _____, residente
a _____ in via _____ n° _____, telefono
n° _____

e

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____,
codice fiscale _____, residente
a _____ in via _____ n° _____, telefono
n° _____

dichiara/ano

di essere comproprietari con il sig. _____ dell'immobile oggetto della
presente che, a tale titolo, sottoscrivo/iamo confermandone i contenuti.

Montecastrilli, _____

(firme) _____

